

LEGENDE

- Limite de zone
- Limite de secteur
- Espace Basés Classés en application de l'article L131-1 du code de l'urbanisme (CU)
- Espace Paysager à protéger en application de L151-23 du CU
- Alignements d'arbres à conserver en application de L151-23 du CU
- Hauts à créer en application de L151-23 du CU
- Bâtiment agricole pouvant changer de destination en application de L151-11 du CU
- Immobilier à protéger ou à mettre en valeur en application de L151-19 du CU
- Communes à préserver en application de L151-37 du CU
- Communes à préserver en application de L151-39 du CU
- Tracé des voies à aménager en application de L151-39 du CU
- Tracé des sentiers piétons aménagés en application de L151-39 du CU
- Zones inondables en application de l'article L101-2 du CU
- Zones potentiellement inondables en application de l'article L101-2 du CU
- Zones d'extension des ruisselements Zones d'extension des crues en application de l'article L101-2 du CU
- Zones humides
- Périphérie de crâne souterraine en application de l'article L101-2 du CU
- Mares à protéger en application de L151-23 du CU
- Talus à protéger en application de l'article L101-2 du CU
- Fossés à protéger en application de l'article L101-2 du CU
- Périphérie rapprochée du captage d'eau potable
- Constructions ne figurant pas au cadastre

- UC Zone Urbaine centrale
- UCg secteur de la gare
- UR Zone Urbaine Résidentielle
- URe secteur Urbain Résidentiel d'équipement
- UH Zone Urbaine de Hameaux
- UHa Zone Urbain de Hameaux densité intermédiaire
- AUR Zone A Urbaniser résidentielle
- AUH Zone A Urbaniser de Hameaux
- N Zone Naturelle
- Nh Secteur Naturel de Loisirs
- Ni Secteur Naturel de Hameaux
- Nj Secteur Naturel de jardins familiaux
- Nt Secteur Naturel Touristique
- A Zone Agricole protégée
- Ah Secteur Agricole de hameaux

Nombre de parcelles concernées	Nature de l'équipement	Surface	Banlieue
ER1	Liaison d'usage Zone de largeur à partir de la largeur à partir	304 m ²	Commune
ER2	Liaison d'usage Zone de largeur à partir de la largeur	1034 m ²	Commune
ER3	Liaison d'usage Zone de largeur à partir de la largeur	501 m ²	Commune
ER4	Liaison d'usage Zone de largeur à partir de la largeur	228 m ²	Commune
ER5	Liaison d'usage Zone de largeur à partir de la largeur	162 m ²	Commune
ER6	Accès 2,5m de largeur	117 m ²	Commune
ER7	Accès en ligne Conditionnelle	100 m ²	Commune
ER8	Liaison d'usage Zone de largeur à partir de la largeur	348 m ²	Commune
ER9	Liaison d'usage Zone de largeur à partir de la largeur	100 m ²	Commune
ER10	Chemin de service affectation	6020 m ²	Commune

Mairie d'ouvrage

MAIRIE DE CLERES

Opération

PLAN LOCAL D'URBANISME

Document

Echelle: 1:5000

PLAN DE DELIMITATION EN ZONES

PIECE SB: plan général modifié

Coordonnées intervenants

Mairies d'ouvrage : Mairie de Cleres
 Communauté de Communes Inter-Cluses 2019

Mairies d'ouvrage : ANTIQA - Urbanisme et Paysage
 Maires de Allard Cluses en 2019

REVISION DU PROS EN PLAN LOCAL D'URBANISME
 AMER 1 : 05 11 2015
 AMER 2 : 22 06 2016
 AMER 3 : 11 03 2016

REVISION ALLEGEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME
 PRESCRIT LE : 20 06 2018
 AMER 1 : 22 06 2018
 AMER 2 : 11 09 2019

révisé par
 SL

